

## «Ловушка для архитекторов»

"Работа в области архитектуры принадлежит к тем направлениям, которые испытали большое количество реформ и являются частым предметом профессиональных споров. Какое-то время популярной была точка зрения, что российские архитекторы значительно отстали от мирового уровня, поэтому модным стало приглашать мастеров из-за границы. Правда, потом выяснилось, что далеко не все западные профессионалы могут вписаться в российскую архитектурную действительность.

В условиях интенсивного развития института саморегулирования, профессиональных дискуссий по вопросу возможного создания Архитектурной палаты, вступления России в ВТО и неизбежной экспансии иностранной рабочей силы на российский рынок, становится актуальным вопрос о международных стандартах архитектурной деятельности.

Именно на профессиональное несоответствие российских архитекторов международным требованиям указывают критики системы саморегулирования в архитектурно-проектной деятельности. Сторонники создания Архитектурной палаты акцентируют внимание на вступление России в ВТО и, как следствие, неготовности отечественных специалистов к конкуренции с иностранными коллегами. Из чего следует сделать вывод, что, по мнению идеологов создания Архпалаты, в настоящий момент архитекторы работают вразрез с международными стандартами профессионализма.

Для прояснения возникших разногласий считаю правильным обратиться к Международному Союзу Архитекторов (МСА), а именно, к принятым и соблюдаемым всеми членами Союза документам. Соглашение и Руководства МСА представляют собой практическое пособие для правительств, договаривающихся организаций, или других юридических лиц, вступающих в переговоры о взаимном признании в области предоставления архитектурных услуг.

МСА - интернациональная неправительственная организация, в настоящее время насчитывает 124 национальных архитектурных секций, членами которых являются более миллиона архитекторов из разных стран мира.

Союз архитекторов России, как правопреемник Союза архитекторов СССР, также является членом МСА, а, соответственно, придерживается установленных МСА правил.

Итак, рассмотрим все по порядку.

Инициаторы создания Архитектурной палаты настаивают на аттестации архитекторов как физических лиц, ссылаясь на международную практику.

По российскому законодательству осуществлять архитектурную деятельность имеют право «граждане и юридические лица». Заметим, что для ведения коммерческой деятельности архитектор – частное лицо - регистрируется как индивидуальный предприниматель, то есть становится юридическим лицом.

Обратимся к официальным документам Международного союза архитекторов по рекомендуемым международным стандартам профессионализма в архитектурной практике, а именно к Соглашению МСА (вторая редакция документа принята XXI ассамблеей МСА в Пекине, июнь 1999г).

«Форма практики - это юридическое лицо, через которое архитектор предоставляет архитектурные услуги. Традиционно архитекторы ведут свою практику индивидуально, или в партнерстве с

другими архитекторами, или по найму в общественных или частных организациях. В последнее время требования архитектурной практики вызвали к жизни разнообразные формы ассоциаций. Архитекторам должно быть разрешено вести практику в любой форме, юридически приемлемой в стране, в которой они предлагают свои услуги».

Таким образом, юридически приемлемая в России форма архитектурной практики принимается и не вступает в противоречие с рекомендациями Международного Союза Архитекторов.

В частности, по российскому законодательству, для ведения архитектурной практики требуется членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации. (№148-ФЗ от 22.07.2008 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

Саморегулируемые организации (СРО) выдают официальный документ, подтверждающий законность ведения архитектурно-проектной деятельности – допуск СРО. В противном случае, без допуска, деятельность является незаконным предпринимательством, за что предусмотрена уголовная ответственность по ст.171 УК РФ.

Согласно №315 –ФЗ от 1 .12.2007 «О саморегулируемых организациях» помимо выдачи допуска в функции СРО, в том числе входит: разработка требований к членству, анализ деятельности членов СРО, представление интересов членов СРО в их отношениях с органами государственной власти РФ и ее субъектов, организация профессионального обучения и многое другое.

Подтверждение «правильности» миссии СРО и гармонизации ее с международными стандартами мы также находим в официальных документах Международного Союза Архитекторов: « Обычно от членов профессиональных организаций ожидается поддержание известных стандартов. Это достигается через строгое соблюдение кодексов поведения, провозглашаемых профессиональными организациями, и через выполнение других требований к членству, таких, например, как требование непрерывного профессионального развития».

Подводя итоги, стоит отметить следующее: архитектурная деятельность в России осуществляется юридическими лицами. Это соответствует российскому законодательству и рекомендуемым МСА международным стандартам профессионализма. Юридические лица - архитекторы – объединены в некоммерческое партнерство (СРО), призванное защищать их интересы и способствовать непрерывному профессиональному развитию.

Ведение архитектурной деятельности при наличии допуска СРО является единственно законным, а функции, права и обязанности саморегулируемых организаций сбалансированы с международными стандартами профессионализма в архитектурной практике, принятыми миллионами архитекторов разных стран мира".

### **Богатырева Наталья Анатольевна**

*Почетный архитектор России, Член Союза архитекторов России, Член Союза строителей Владимирской области, Председатель Совета НП СРО "Объединение проектировщиков Владимирской области", Директор ГУП "Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро".*

Источник: [www.sro-s.ru](http://www.sro-s.ru)